



**COMUNE DI BOGOGNO  
SETTORE TECNICO – MANUTENTIVO**

**DETERMINAZIONE N. 101 DEL 23/09/2013**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE VERBALE DI GARA PER LA VENDITA DI TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITI IN BOGOGNO.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO - MANUTENTIVO**

PREMESSO che con decreto Sindacale n.8 del 26.09.2012 il sottoscritto è stato nominato responsabile del settore Tecnico-Manutentivo a partire dal 01.10.2012;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 17.06.2013 ad oggetto: "PIANO DELLE RICOGNIZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE";

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 09.07.2013 ad oggetto: "ESAME ED APPROVAZIONE RELAZIONE PREVISIONALE E PROGRAMMATICA TRIENNIO 2013/2015. BILANCIO PLURIENNALE 2013/2015. BILANCIO DI PREVISIONE 2013";

RICHIAMATA la determinazione n. 317/95 del 09/09/2013 del Responsabile dell'ufficio tecnico con la quale si procedeva:

- all'approvazione della relazione di perizia immobiliare relativa ai terreni: Lotto 1 – Foglio 6 mappale 39, Lotto 2 – Foglio 8 mappale 156 ai fini di determinare il valore da porre a base di gara per l'alienazione degli stessi;

- all'indizione della gara e all'approvazione del relativo bando per l'alienazione di n. 2 (due) terreni di proprietà comunali siti in Bogogno:

- Lotto 1 – Foglio 6 mappale 39 mq 140 base di gara € 12.000,00;
- Lotto 2 – Foglio 8 mappale 156 base di gara € 2.500,00;

VISTO il verbale di gara tenutasi il giorno 23.09.2013 per l'alienazione dei suddetti terreni;

**D E T E R M I N A**

DI APPROVARE il verbale di gara tenutasi il giorno 23.09.2013, che allegato alla presente determina ne costituisce parte integrante e sostanziale.



**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
TECNICO MANUTENTIVO**

Arch. Turetta Marco

N. REG. PUB. \_\_\_\_\_

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna.

Bogogno, li \_\_\_\_\_



**IL MESSO COMUNALE**



**COMUNE DI BOGOGNO**  
**Provincia di Novara**

**VERBALE DI GARA PER LA VENDITA DI N. 2 TERRENI DI PROPRIETÀ COMUNALE SITI IN BOGOGNO.**

L'anno DUEMILATREDICI il giorno VENTITRE del mese di SETTEMBRE alle ore 17:00 nell'ufficio del Segretario Comunale si è riunita la commissione presieduta dalla Dott.ssa Lorenzi Dorella, Segretario Comunale del Comune di Bogogno per l'espletamento della gara per la vendita di n. 2 terreni di proprietà del Comune di Bogogno e precisamente:

- Lotto 1 – Foglio 6 mappale 39 mq 140 base di gara € 12.000,00;
- Lotto 2 – Foglio 8 mappale 156 base di gara € 2.500,00;

Il Presidente, assistito dal responsabile dell'ufficio tecnico Arch. Turetta Marco in qualità di verbalizzante, dato atto che sono presenti i Sigg. - Brigatti Giuseppina e Ippolito Raffaella è presente la Sig.ra Manfredi Norma, dichiara aperta la seduta e premette che:

- CON DETERMINAZIONE n. 317/95 del 09/09/2013 del Responsabile dell'ufficio tecnico si procedeva :
  - all'approvazione della relazione di perizia immobiliare relativa ai terreni: Lotto 1 – Foglio 6 mappale 39, Lotto 2 – Foglio 8 mappale 156 ai fini di determinare il valore da porre a base di gara per l'alienazione degli stessi;
  - all'indizione della gara e all'approvazione del relativo bando per l'alienazione di n. 2 (due) terreni di proprietà comunali siti in Bogogno;
- il bando di gara è stato pubblicato sul sito internet dell'Ente nella sezione Albo Pretorio – bandi di gara dal 09/09/2013 al 23/09/2013 al n. 295 registro pubblicazioni.

Tutto ciò premesso, il Presidente fa constatare che è pervenuto n. 1 (uno) plico per l'acquisto del terreno "Lotto 1", regolarmente sigillato e controfirmato, entro la scadenza del 23/09/2013 ore 12:00, da parte della Sig.ra Manfredi Norma, con prot. 3727 del 23/09/2013 ore 10:40;

Il Presidente fa constatare che non è pervenuto alcun plico per l'acquisto del terreno "Lotto 2";

Il Presidente apre il plico che contiene due buste relative a : A) Documentazione amministrativa, B) Offerta economica.

Il Presidente procede all'apertura della busta A) per l'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta, constatata la regolarità della documentazione, viene ammessa e si procede all'apertura della busta B) contenente l'offerta economica.

Leggendo ad alta voce l'offerta è di € 12.100,00 in aumento sul presso a base d'asta di € 12.000,00.

Visto l'esito della gara, il Presidente dichiara che la Sig.ra Manfredi Norma residente in Via Martiri n. 38 in Bogogno risulta provvisoriamente aggiudicataria per l'acquisto del terreno comunale "Lotto 1" al prezzo di € 12.100,00.

Il presente verbale dattiloscritto in due pagine viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Presidente Dott.ssa Lorenzi Dorella

Il verbalizzante Arch. Turetta Marco

I Testimoni:

Brigatti Giuseppina

Ippolito Raffaella

