

# **“Appartamento solidale” del Comune di Bogogno gestito dal CISS di Borgomanero**

## **CONVENZIONE ANNI**

**2023/2024**

### **PREMESSA**

Nella critica situazione socio-economica di questi anni, contrassegnata da alti indici di disoccupazione e impoverimento, l'emergenza abitativa ha assunto proporzioni elevate, con risvolti pesanti soprattutto per i nuclei familiari più fragili, per esempio costituiti da madri con figli piccoli senza reti parentali di supporto. In questi casi, offrire ospitalità temporanea a condizioni agevolate rappresenta una forma di aiuto concreta e sostanziale, in quanto consente un periodo di accoglienza e protezione in cui le persone in difficoltà possano intraprendere percorsi in autonomia, accompagnate dai servizi.

### **OGGETTO**

La presente convenzione puntualizza gli aspetti organizzativi dell'intesa fra il Comune di Bogogno e il C.I.S.S. rispetto all'utilizzo dell'alloggio sito in Via Roma n. 58, di proprietà dello stesso Comune, per la realizzazione di un "Appartamento solidale" gestito dal Consorzio, come soluzione abitativa temporanea, alternativa al collocamento in comunità, a supporto di donne in difficoltà, con o senza bambini.

### **IMPEGNI DEL COMUNE DI BOGOGNO**

Il Comune di Bogogno concede in uso gratuito al C.I.S.S. l'appartamento sito in Bogogno in Via Roma, n.58.

La scelta circa le modalità e le persone da collocare temporaneamente nell'alloggio è operata dal Consorzio, che si assume la responsabilità completa sui tempi di entrata e di uscita delle persone accolte e sul progetto di accoglienza rivolto alle stesse, le quali manterranno la residenza presso il comune di origine, tranne nei casi particolari e solo a seguito di accordi con l'amministrazione comunale.

Il Comune di Bogogno si impegna:

- a sostenere gli oneri assicurativi sull'immobile;
- ad effettuare la manutenzione straordinaria degli impianti e le verifiche periodiche di legge (controllo caldaia e messa a terra);
- ad agevolare l'inserimento degli eventuali minori residenti nell'appartamento solidale presso il nido e la scuola dell'infanzia comunale, tramite tariffe agevolate;

### **IMPEGNI DEL C.I.S.S.**

Il Consorzio Intercomunale per i Servizi Socio assistenziali C.I.S.S. si impegna:

- a continuare all'esperienza abitativa protetta per soggetti idonei alla vita comunitaria, in grado di mantenere una buona convivenza, affinché nessuna condotta personale sia di disturbo per gli altri ospiti e per il vicinato;
- ad individuare un operatore con funzione di monitoraggio e verifica dell'andamento del progetto, compresa la valutazione in itinere dei risvolti economici (consumi alimentari ed energetici);
- a sostenere la copertura delle spese relative alle utenze dell'intero immobile e al vitto delle ospiti;
- a provvedere all'arredamento dei locali;
- a garantire le pulizie e la manutenzione ordinaria dell'appartamento e dell'area verde di pertinenza;
- a mantenere e a restituire l'alloggio nelle condizioni in cui è stato consegnato, facendosi carico di lavori di ripristino o riparazioni di cui si dovesse ravvisare la necessità durante la verifica semestrale o al termine del rapporto. Se il C.I.S.S. non dovesse provvedere direttamente a quanto sopra, l'Amministrazione si sostituirà provvedendo agli interventi necessari, rendicontando le spese sostenute e rivalendosi attraverso una corrispondente riduzione dei trasferimenti dovuti al C.I.S.S.

## **VERIFICA**

Le parti concordano la necessità di un incontro di verifica periodico fra l'Assistente Sociale Manni Manuela, incaricata a coordinare i progetti degli "Appartamenti solidali" gestiti dal C.I.S.S. e il sindaco del Comune di Bogogno o loro delegati.

## **DURATA**

L'alloggio di Via Roma n. 58 viene messo a disposizione del C.I.S.S. per un biennio, da gennaio 2023 a dicembre 2024.

Annualmente i firmatari sono tenuti a ribadire ed eventualmente a ridefinire i reciproci impegni con un verbale che diventerà allegato integrativo del presente documento.

Borgomanero, \_\_\_\_\_

Per il CISS

La Direttrice

Dott.ssa Claudia Frascoia

Per il Comune di Bogogno

Il Sindaco

Pietro Sacco