

Gent.ma Sig.ra
BERTONA ROMILDA
VIA PER BRIGA, 21
GOZZANO (NO) - 28024

Prot. n. 11668

Torino, li 22/11/2017

OGGETTO: Intervento «Completamento Variante di Borgomanero (Cod. 012NO02)».
Notifica Decreto di Esproprio e Decreto di Correzione

PREMESSO CHE:

- con determinazione della Direzione Trasporti della Regione Piemonte n. 368 del 26 luglio 2004, di conclusione della Conferenza dei servizi sul progetto definitivo, è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle particelle catastali individuate nel progetto definitivo denominato "Completamento Variante di Borgomanero" (cod. 012NO02);
- con deliberazione del Comitato Direttivo di ARES Piemonte n. 59 in data 28 settembre 2004, sono state dichiarate di pubblica utilità, urgenti ed indifferibili le opere necessarie per la realizzazione dell'intervento "Completamento Variante di Borgomanero" (cod. 012NO02);
- l'immissione in possesso in via d'urgenza degli immobili siti nel territorio dei Comuni di Borgomanero e Briga Novarese, interessati da esproprio, ex art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. è stata eseguita mediante esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza del Direttore Generale di ARES Piemonte n. 9 del 16 marzo 2006;
- con disposizione del Presidente del Consiglio di Amministrazione di S.C.R. Piemonte S.p.A. n. 76 del 01 ottobre 2009 è stata prorogata ai sensi dell'articolo 13, comma 5, D.P.R. 327/2001 e s.m.i. la Pubblica Utilità dell'opera in oggetto a tutto il 28 settembre 2011;
- con decreto di esproprio n. 5 del 27 settembre 2011 il Direttore Amministrativo di S.C.R. Piemonte S.p.A. ha decretato l'espropriazione dei beni immobili di cui sopra, occorrenti alla realizzazione dell'opera in oggetto;
- con decreto n. 27 del 14 aprile 2015, del Responsabile della Funzione Infrastrutture di S.C.R. Piemonte S.p.A. si è provveduto alla correzione degli errori materiali riscontrati nel suddetto decreto di esproprio n. 5 del 27 settembre 2011;

SI COMUNICA:

- che la scrivente Società, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., con la presente provvede alla notifica delle copie conformi dei summenzionati decreti, debitamente registrati presso l'Agenzia delle Entrate di Torino e trascritti presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio - Ufficio provinciale di Novara - Servizio di pubblicità immobiliare, unitamente alle copie delle note di trascrizione.

Distintamente.

ga/GA

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo
Geom. Nicholas PANTUSA

S.C.R. PIEMONTE S.p.A.

Società di Committenza Regione Piemonte
società per azioni con socio unico
sede corso Marconi 10 - 10125 Torino
cap.soc. € 1.120.000,00 i.v.
rea della CCIAA di Torino n. 1077627
c.f. e p. iva 09740180014 - www.scr.piemonte.it

ESPROPRIAZIONI

tel. +39 011 6548360 - 366
fax +39 011 6694897
espropri@scr.piemonte.it
espropri@cert.scr.piemonte.it





ANNULLATO



SCR



Società di committenza Regione Piemonte
Corso Marconi 10 – 10125 Torino

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
COMPOSTA DA N. 4 FASCIAE SCRITTE
11 NOV. 2017
Torino, li

IL PRESIDENTE


LUCIANO PONZETTI

DECRETO D'ESPROPRIO

N° 5 DEL 27 SETTEMBRE 2011

INTERVENTO:

“Completamento Variante di Borgomanero” (cod. 012NO02)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO DI S.C.R. – PIEMONTE S.p.A.

- Vista la legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 con cui è stata istituita la Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (S.C.R. - Piemonte S.p.A.) e contestualmente è stata disposta la soppressione dell'Agenzia Regionale per le Strade (ARES Piemonte), le cui funzioni sono state assunte dalla subentrante S.C.R. – Piemonte nei rapporti giuridici, attivi e passivi;
- Vista la deliberazione della Giunta Regionale 39-8809 del 19 maggio 2008, in attuazione dell'articolo 9, comma 4 della richiamata legge regionale 19/2007, con cui è stato disposto il trasferimento a S.C.R. Piemonte S.p.A., a far data dal 3 giugno 2008, degli interventi già assegnati ad ARES Piemonte;
- Vista la deliberazione del Consiglio Regionale n. 271/37720 del 27 novembre 2002, di approvazione del Piano Regionale degli Interventi, tra i quali risulta individuato quello denominato “Completamento Variante di Borgomanero” (cod. 012NO02);
- Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 46/12142 del 30 marzo 2004, che regola, con riferimenti agli interventi di cui alla D.C.R. n.271/37720 del 27 novembre 2002 citata, il particolare svolgimento dell'attività amministrativo-tecnica e l'iter delle Conferenze dei Servizi preordinate alla valutazione del progetto preliminare e definitivo, oltre che il valore di variante al piano regolatore vigente da attribuirsi a quanto approvato in sede di Conferenza dei Servizi sul progetto definitivo e successivamente formalizzato mediante la determinazione dirigenziale regionale conclusiva della Conferenza stessa;
- Vista la Convenzione stipulata fra la Regione Piemonte e l'ARES Piemonte in data 15 ottobre 2003, relativa all'attuazione del Piano Regionale degli Interventi;
- Visto il D.P.R. 327/2001 e s.m.i., che detta la vigente disciplina in materia di espropriazioni di immobili per pubblica utilità;

- Dato atto che per l'intervento di cui all'oggetto si è proceduto a dare preventiva pubblicità, ai sensi degli articoli 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., nelle forme da tali articoli previsti per l'avvio del procedimento espropriativo;
- Vista la determinazione della Direzione Trasporti della Regione Piemonte n. 368 del 26 luglio 2004, di conclusione della Conferenza dei servizi sul progetto definitivo, con cui è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle particelle catastali individuate nel progetto definitivo denominato "Completamento Variante di Borgomanero" (cod. 012NO02);
- Vista la deliberazione del Comitato Direttivo di ARES Piemonte n. 59 del 28 settembre 2004, con cui sono state dichiarate di pubblica utilità, urgenti ed indifferibili le opere necessarie per la realizzazione dell'intervento "Completamento Variante di Borgomanero" (cod. 012NO02);
- Dato atto che l'Ente ha proceduto a comunicare ai singoli soggetti interessati dall'esproprio, ai sensi dell'art.17 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'avvenuta dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- Visto che gli art. 13 e 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. fissano il termine di scadenza dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità in anni cinque dall'assunzione della citata deliberazione del Comitato Direttivo di ARES Piemonte n. 59 del 28 settembre 2004;
- Visto il Decreto del Direttore Generale di ARES Piemonte n. 9 del 16 marzo 2006, con cui è stata autorizzata l'occupazione d'urgenza degli immobili siti nel territorio dei Comuni di Borgomanero e Briga Novarese interessati da esproprio, ex. Art.22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- Dato atto che nel periodo intercorrente tra il giorno 29 maggio 2006 ed il 9 giugno 2006, mediante la redazione di appositi verbali, l'Ente si è immessa nel possesso degli immobili oggetto del presente atto;
- Dato atto che con disposizione del Presidente del Consiglio di Amministrazione di S.C.R. Piemonte S.p.A. n. 76 del 1° ottobre 2009 il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità è stato prorogato al 28 settembre 2011;
- Viste le risultanze dei frazionamenti al Catasto Terreni relativi all'intervento in oggetto, avvenuti ad opera conclusa e certa definizione delle superfici interessate all'esproprio, approvati dai competenti Uffici dell'Agenzia del Territorio nelle date 22 settembre 2010 - 24 settembre 2010 - 1° ottobre 2010;
- Viste le determinazioni del Commissario Straordinario di ARES Piemonte n. 82 del 16 aprile 2007, n. 154 del 6 agosto 2007 e le disposizioni del Presidente del Consiglio di Amministrazione di S.C.R. Piemonte S.p.A. n. 7 del 22 luglio 2008, n. 35 del 12 maggio 2009, n. 59 del 19 luglio 2010 e n. 26 del 9 marzo 2011, con le quali si è provveduto a liquidare a titolo di acconto le indennità ed oneri accessori di carattere espropriativo dovute



IL PRESIDENTE
 [Firma]
 PIERLUIGI PONZETTI

alla singole ditte proprietarie ed ai conduttori interessati dall'esproprio che hanno condiviso ed accettato la determinazione delle indennità, come da documentazione agli atti;

- Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 8 comma 1, lett. c), è stato determinato e successivamente comunicato alle ditte interessate il complesso delle indennità definitive spettanti, a seguito del frazionamento, e che S.C.R. Piemonte S.p.A. provvederà al pagamento delle suddette indennità a fronte di ricezione delle accettazioni opportunamente sottoscritte dalle proprietà reali o catastali, ovvero al deposito presso la Cassa DD.PP., nel caso che le proprietà non forniscano idoneo documento di accettazione;
- Dato atto che, alle ditte proprietarie ed ai conduttori interessati dall'esproprio che hanno condiviso ed accettato la determinazione delle indennità, saranno corrisposte le indennità dovute per € 1.613.108,11 complessivi, come in dettaglio risulta nell'allegato "A" Beni in Trasferimento, Occupazione ed Asservimento, facente parte integrante del presente atto;
- Visto l'accordo siglato in data 17 febbraio 2010 da S.C.R. Piemonte S.p.A., FIMA Carlo Frattini S.p.A. e la Provincia di Novara, allegato al presente atto (allegato "C"), in cui S.C.R. Piemonte S.p.A. si impegna a trasferire all'impresa FIMA Carlo Frattini S.p.A. la proprietà della strada di accesso, come meglio individuata nella planimetria catastale allegata al presente atto (allegato "B");

DECRETA

- il trasferimento del diritto di proprietà e l'asservimento degli immobili di cui all'allegato elenco (allegato "A" beni in trasferimento e asservimento), autorizzando sin da ora lo svolgimento, da parte di S.C.R. - Piemonte S.p.A., dei necessari incombenzi concreti presso gli Uffici competenti dell'Agenzia del Territorio e delle Entrate, ai sensi ed alle condizioni di cui all'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Come meglio indicato negli Allegato "A" Beni in trasferimento ed asservimento ed Allegato "B" Planimetria catastale di esproprio, il succitato trasferimento avviene in favore di:

- ✓ **Provincia di Novara** – Patrimonio demaniale provinciale delle strade regionali, con sede centrale in Novara piazza Matteotti n. 1, C.F. 80026850034 - P.IVA 01059850030;
- ✓ **Comune di Borgomanero (NO)**, con sede in Borgomanero (NO) Corso Cavour n. 16, CF. 82001370038 - P.IVA 00426580031;
- ✓ **Comune di Briga Novarese (NO)**, con sede in Briga Novarese (NO) Regione Prato delle Gere, C.F./P.IVA 00426130035;

in forza del "Verbale di consegna provvisoria della S.R. 229 – Completamento Variante di Borgomanero" sottoscritto il 9 aprile 2009 da S.C.R. Piemonte S.p.A. e Provincia di Novara e del "Verbale di consegna anticipata della nuova rotatoria in Comune di Briga Novarese – Completamento Variante di Borgomanero" sottoscritto il 1° settembre 2011 da S.C.R. Piemonte S.p.A., Provincia di Novara, Comune di Borgomanero e Comune di Briga Novarese;



IL PRESIDENTE
Luciano Donzetti

- il trasferimento dei mappali censiti al Catasto del Comune di Briga Novarese ai nn. 1397, 1270, 1401, 1372, 1278, 1282, 1286, 1290, 1294, 1298, 1302, 1306, 1309, 1382, 1312, 1315, 1317, 1321, 1324 del foglio n. 8, derivanti dal frazionamento, in capo alla Società FIMA Carlo Frattini S.p.A., in forza dell'accordo siglato in data 17 febbraio 2010 da S.C.R. Piemonte S.p.A., FIMA Carlo Frattini S.p.A. e la Provincia di Novara, allegato al presente atto (allegato "C").

Ai sensi dell'art. 23 D.P.R. 327/2001 e s.m.i., il presente decreto di esproprio sarà notificato alle singole ditte proprietarie, a cura e spese di S.C.R. Piemonte S.p.A. e nelle forme degli atti processuali civili, oltre che trasmesso entro 5 (cinque) giorni dall'emanazione, in estratto, per la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, al fine del decorso del termine di trenta giorni per la proposizione delle eventuali opposizioni di terzi.

Il presente decreto, con gli allegati tutti che ne fanno parte integrante e sostanziale, è esente dall'imposta di bollo ai sensi del D.P.R. 642/1972 e s.m.i. (tab. art. 22).

Avverso il presente decreto d'esproprio è ammesso ricorso al TAR Piemonte entro 60 (sessanta) giorni, ai sensi dell'art. 119 comma 2 dell'Allegato I al D.Lgs 2 luglio 2010 n. 104 (Codice del Processo Amministrativo), ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199, in entrambi i casi dalla data di notifica.

Dopo la trascrizione del presente decreto d'esproprio, tutti i diritti relativi ai beni espropriati possono essere fatti valere unicamente sull'indennità, ai sensi degli artt. dell'art. 25 comma 3 del D.P.R. 327/2001.

L'opposizione alla stima va proposta, a pena di decadenza, entro il termine di 30 (trenta) giorni, decorrente dalla notifica del decreto di esproprio o dalla notifica della stima peritale, se quest'ultima sia successiva al decreto di esproprio ex art. 54 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

S.C.R. Piemonte S.p.A.
Il Direttore Amministrativo
(Dott. Leo MASSARI)

ALLEGATI:

- Allegato "A" Beni in trasferimento ed asservimento
- Allegato "B" Planimetria catastale
- Allegato "C" Accordo ex art.11 L. 241 del 07/08/1990 e s.m.i., del 17/02/2010 (allegati consultabili presso i competenti uffici di S.C.R. Piemonte S.p.A.)

IL PRESIDENTE
Luciano PONZETTI



PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

SERIE			NUMERO			DATA			TRIBUTI			IMPORTI			RETIFICHE A CODICI DI TRIBUTI e/o RELATIVI IMPORTI		
SERIE			NUMERO			DATA			TRIBUTI			IMPORTI			RETIFICHE A CODICI DI TRIBUTI e/o RELATIVI IMPORTI		
1V			68			14/10/2011			REGISTRO			45.913,02			Il Direttore U.A. Torino 1		
						ALTRO ENRICO			79.157,16			Doit. Francesco SCARCELLA					
						ALTRE AZIENDE			0,00								
						TOTALE			125.070,18								

IMPORTO VERSATO

EURO 125.070,18		TOT. SOGG.: 271 TOT. NEG.: 260	
CODICE UFFICIO TTK	Si corrisponde, sulla base del contenuto dell'atto, i dati risultanti dal Cad. A, B, C e D	L'IMPIEGATO ADDETTO ALLA TASSAZIONE	L'IMPIEGATO ADDETTO ALLA REGISTRAZIONE
*****		*****	
		DA INVIARE ALLA ANAGRAFE TRIBUTARIA (Barre le caselle che non interessano)	
		☐ SI ☒ NO	

CUADRO A

ALLEGATO DI: TORINO 1		Foglio N. 1	La richiesta è composta da N. 71 fogli
RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE (COGNOME E NOME) SCR PIEMONTE S.P.A C.F. 09740180014		DATA DI STIPULA 2 / 7 / 0 9 12 0 1 1	N. DI RIPERTORIO 5

TIPOLOGIA DELL'ATTO

DECRETO DI ESPROPRIO

QUADRO B SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DELL'ATTO

CODICE FISCALE											COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE															
1	0	1	0	5	9	8	5	0	0	3	0					PROVINCIA DI NOVARA										
COMUNE E STATO SOSTRIZIO DI NASCITA												PROVINCIA	DATA DI NASCITA						ESPR							

DO/CLIO FISCALE C.A.P.E COMUNE		PROVINCIA	VIA O PIAZZA	N.CIVIL
28100 NOVARA		NO	PIAZZA MATTEOTTI	1

CODICE FISCALE													COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE																					
2 0 0 4 2 6 5 8 0 0 3 1													COMUNE DI BORGOMANERO																					
NOME													COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA													PROVINCIA			DATA DI NASCITA			SPOSATO		

DOMICILIO FISCALE C.A.R.E. E COMUNE		PROVINCIA	VIA O PIAZZA	N. CIVICO
28021 BORGOMANERO		NO	CORSO CAVOUR	16

3	0	0	4	2	6	1	3	0	0	3	5	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE COMUNE DI BRIGA NOVARESE									
NOME												COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA				PROVINCIA		DATA DI NASCITA		SESSO	

DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROVINCIA	VIA O PIAZZA	N. CIVILE
28010 BRIGA NOVARESE		NO	REGIONE PRATO DELLE GERE	-

CODICE FISCALE													COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE												
4 0 2 2 3 8 2 7 0 0 3 3													FIMA CARLO FRATTINI S.P.A.												
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA													DATA DI NASCITA												

DOMICILIO FISCALE C.A.P. E COMUNE		PROVINCIA	VIA O PIAZZA	N. CIVILE
38100 NOVARA		NO	VIA FORCOMANERO	10

28100 NOVARA										NO										VIA BORGOMANERO										105									
CODICE FISCALE										COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE																													
5 L B N G R L 4 9 D 5 6 G 0 6 2 0										ALBINI																													

NOME		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA	DATA DI NASCITA		SESSO
GABRIELLA		OMEGNA		VB	1 6 0 4 1 9 4 9		F
DOMICILIO FISCALE C.A.P. E COMUNE			PROVINCIA	VIA O PIAZZA		N. CIV.	

28021 BORGOMANERO				NO		VIA GOZZANO		37	
QUADRO C: DATI DESCRITTIVI DELL'ATTO									
NO. CODICE NEGOZIO (1) (2) (3)				VALORI		DANNI CAUSA (es. proprietà)		AVANTI CAUSA (es. inquilino)	
								Sigillo notarile o timbro dell'Ufficio	

1	1101	X	€ 2.355,08	5	6	7	8	/	1		
2	1101	X	€ 16.792,77				7	/	1		
3	1101	X	€ 16.912,38				9	/	1		
4	1101	X	€ 11.748,94				10	/	1		
TOTALE VALORI			€ 47.809,17								

(1) Barre se soggetto a IVA
(2) Barre a fronte di operazioni
(3) Barre se con aliquote speciali o non detratte

Regione Piemonte
Piemonte
Regione del Piemonte



ANNULLATO





Società di committenza Regione Piemonte
Corso Marconi 10 – 10125 Torino

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
COMPOSTA DA IL 2 FACCIALE SCRITTE
Torino, li 16 NOV. 2017

IL PRESIDENTE
Luciano BONZETTI

**DECRETO N. 27 DEL 14 APRILE 2015
DI CORREZIONE DELL'ERRORE MATERIALE
DEL DECRETO DI ESPROPRIO
N° 5 DEL 27 SETTEMBRE 2011**

INTERVENTO:

"Completamento Variante di Borgomanero" (cod. 012NO02)

IL RESPONSABILE FUNZIONE INFRASTRUTTURE DI S.C.R. PIEMONTE S.P.A.

Visto il Decreto di Esproprio del Direttore Amministrativo di SCR Piemonte n. 5 del 27 settembre 2011, con cui ai sensi ed alle condizioni di cui all'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. è stato autorizzato il trasferimento del diritto di proprietà e l'asservimento degli immobili come meglio riportati nell'allegato "A" dello stesso Decreto;

Considerato che, per mero errore materiale, nel suddetto allegato "A" risultano riportati dei dati anagrafici errati per le Ditte n.: 4, 5, 18, 32, 40, 79, 87, 93, 102, 103, 112, 113, 115, 125, 127, 132 e 133;

Acclarato, sulla base delle verifiche dell'Unità Operativa Espropriazioni, che i corretti dati anagrafici delle predette Ditte sono meglio indicati nella "Tabella 1", che quivi si allega per formarne parte integrante e sostanziale;

Considerato altresì che, in seguito alle segnalazioni pervenute dai soggetti interessati dalla procedura espropriativa e dalle relative verifiche effettuate, risulta necessario apportare ulteriori integrazioni al summenzionato Allegato "A", per le Ditte n.: 4, 6, 8, 9, 10, 46, 79, 81, 102, 106, 115, 121, 125, 127, 131, 132, 133 e 134 meglio indicate con la voce "Delta costi" nella "Tabella 2";

DECRETA:

1) la correzione della Tabella "A" allegata al Decreto n. 5 del 27/09/2011, nella parte relativa ai dati anagrafici e di residenza delle Ditte n. 4, 5, 18, 32, 40, 79, 87, 93, 102, 103, 112, 113, 115, 125, 127, 132 e 133 secondo quanto indicato nella "Tabella 1" qui acclusa, che diviene parte integrante del Decreto di Esproprio n. 5 del 27/05/2011.

17

S.C.R. Piemonte S.p.A.
Il Responsabile Funzione Infrastrutture
(Arch. Sergio MANTO)

- "Tabella 1" di correzione dell'allegato "A" al Decreto di Esproprio n. 5 del 27/09/2011.
- "Tabella 2" di correzione dell'allegato "A" al Decreto di Esproprio n. 5 del 27/09/2011.

2239
108T+108T+68T+737=



IL PRESIDENTE
LUGIANO BONZETTI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5420
Registro particolare n. 4062
Presentazione n. 31 del 02/05/2016

Pag. 1 - segue

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione Totale € 12,50
Imposta ipotecaria -
Tassa ipotecaria -

Imposta di bollo -
Sanzioni amministrative € 12,50

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 12,50 (Dodici/50)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 5174

Protocollo di richiesta NO 28805/2 del 2016


Il Conservatore
Conservatore GARELLA ADRIANA

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO AMMINISTRATIVO
Data 14/04/2015
Pubblico ufficiale SCR PIEMONTE
Sede TORINO (TO)

Numero di repertorio 27/2015
Codice fiscale 09740180014

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO AMMINISTRATIVO
Descrizione 406 ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente SCR PIEMONTE
Indirizzo CORSO MARCONI 10

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	B176 - BRIGA NOVARESE (NO)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	8 Particella	1285	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza 53 centiare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5420
Registro particolare n. 4062
Presentazione n. 31 del 02/05/2016

Pag. 2 - Fine

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale PROVINCIA DI NOVARA
Sede NOVARA (NO)
Codice fiscale 80026850034
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Cognome BELLOSTA Nome MARIO
Nato il 26/07/1950 a INVORIO (NO)
Sesso M Codice fiscale BLL MRA 50L26 E314 M
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di -
Cognome BERTONA Nome ROMILDA
Nata il 03/01/1925 a BOGOGNO (NO)
Sesso F Codice fiscale BRT RLD 25A43 A929 R
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5421
Registro particolare n. 4063
Presentazione n. 32 del 02/05/2016

Pag. 1 - segue

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione	Totale	€ 12,50	
	Imposta ipotecaria	-	
	Tassa ipotecaria	-	
	Imposta di bollo	-	
	Sanzioni amministrative	€ 12,50	

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 12,50 (Dodici/50)
Ricevuta/Prospetto di cassa n. 5174
Protocollo di richiesta NO 28805/3 del 2016

Il Conservatore
Conservatore GARELLA ADRIANA

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO AMMINISTRATIVO	
Data	14/04/2015	Numero di repertorio 27/2015
Pubblico ufficiale	SCR PIEMONTE	Codice fiscale 09740180014
Sede	TORINO (TO)	

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO AMMINISTRATIVO
Descrizione 406 ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C
Richiedente SCR PIEMONTE
Indirizzo CORSO MARCONI 10

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	B176 - BRIGA NOVARESE (NO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	8 Particella	1286	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	60 centiare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5421

Registro particolare n. 4063

Presentazione n. 32 del 02/05/2016

Pag. 2 - Fine

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale FIMA CARLO FRATTINI S.P.A.
Sede BRIGA NOVARESE (NO)
Codice fiscale 02238270033
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Cognome BELLOSTA Nome MARIO
Nato il 26/07/1950 a INVORIO (NO)
Sesso M Codice fiscale BLL MRA 50L26 E314 M
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di -
Cognome BERTONA Nome ROMILDA
Nata il 03/01/1925 a BOGOGNO (NO)
Sesso F Codice fiscale BRT RLD 25A43 A929 R
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare



ANNULLATO



SCR

RELATA DI NOTIFICA

A richiesta della S.C.R. Piemonte S.p.A., io sottoscritto Ufficiale Giudiziario addetto all' U.N.E.P. presso la **Corte d'appello di Torino** ho notificato, in copia conforme all'originale, la suesposta comunicazione ed i pedissequi Decreti di Esproprio e di Correzione, oltre alle copie delle relative note di trascrizione, **alla Sig.ra BERTONA ROMILDA**, nella sua residenza in **VIA PER BRIGA, 21** del Comune di **GOZZANO (NO) - 28024**, ed ivi mediante consegna di copia a mani di _____ (ovvero a mezzo del servizio postale)

_____ li _____

L'Ufficiale Giudiziario
