



COMUNE DI BOGOGNO
Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

N. 3 DEL 05/04/2022

OGGETTO: VARIANTE GENERALE DI ADEGUAMENTO AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE E AL REGOLAMENTO EDILIZIO TIPO, ADOZIONE DELLA PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE - L.R. n. 56/1977 e s.m.i. Art.15.

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **CINQUE** del mese di **APRILE** alle ore **21.00** presso la **PALESTRA COMUNALE** (ai sensi dell'art.3 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale) onde consentire la partecipazione del pubblico, limitatamente ai posti a sedere, nel rispetto delle norme di sicurezza dettate dall'emergenza sanitaria, regolarmente adunato previa comunicazione al Prefetto e a tutti i Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano:

	Presenti	Assenti
SACCO PIETRO	X	
AGLIATA STEFANO	X	
FERRARI MARIO ANDREA	X	
FERRARIO ANDREA	X	
SACCO RODOLFO ADALGISIO	X	
GASPEROTTI IGOR	X	
FEDRIGO MARIA FILOMENA	X	
ROZZATI LORENZO	X	
CONTI MICHELE	X	
GODIO NADIA	X	
CAPELLINI FABIO	X	
TOTALI N.	11	0

Partecipa il Segretario Comunale DOTT.SSA NAPOLITANO ANNA LAURA

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri il Sig. SACCO PIETRO nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Bogogno è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 15-4840 del 31.10.2012 pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 46 del 15.11.2012 e successiva Variante Parziale 1 approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 25.09.2014, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 41 del 09.10.2014;
- con Deliberazione di Consiglio Regionale n. 233-35836 del 3 ottobre 2017 la Regione Piemonte ha approvato il Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.);
- l'art. 46 comma 2 delle N.T.A. del P.P.R. prevede che: *“Le province, la città metropolitana, i comuni o le loro norme associative che svolgono la funzione in materia di pianificazione urbanistica, e gli enti gestori delle aree naturali protette conformano o adeguano gli strumenti di pianificazione urbanistica o territoriale entro ventiquattro mesi dall’approvazione del Ppr, ai sensi dell’articolo 145, comma 4, del Codice...”*
- il nuovo regolamento edilizio approvato con D.C.C. n. 21 del 27.06.2018 prevede all'art. 137 (norme transitorie) che, con la revisione o variante di P.R.G. vengano adeguate le definizioni di cui alla parte prima Capo 1 (definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi);
- Con Determina n. 454 del 16.10.2018 è stato affidato l'incarico per il servizio tecnico di adeguamento del P.R.G.C. all'architetto Ripamonti Roberto con studio in Vicolo Pasquello, 8 – Omegna (VB);
- Con Determina n. 123 del 21.03.2019 è stato affidato l'incarico per studio agronomico a supporto della redazione della variante strutturale al dott. Valter Porzio Agronomo con studio a Romentino;
- Con Determina n. 321 del 05.08.2020 è stato integrato incarico all'arch. Ripamonti per la predisposizione del rapporto ambientale di VAS per l'adeguamento al piano paesaggistico regionale e al regolamento edilizio tipo;

Rilevato che con prot. n. 1415.2022, è stata acquisita la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare (copia cartacea), redatta ai sensi dell'art. 15 della L.R. 56/77, costituita dai seguenti elaborati:

PROPOSTA TECNICA PROGETTO PRELIMINARE

TP.A	Relazione illustrativa
TP.B	Norme di attuazione
TP.0	Rapporto con le previsioni degli strumenti di pianificazione di cui al titolo II della L.R. 56/1977
TP.1	Planimetria sintetica del PRG con le fasce dei comuni contermini
TP.2a	Carta degli usi del suolo – Foglio 1
TP.2a	Carta degli usi del suolo – Foglio 2
TP.2a	Carta degli usi del suolo – Foglio 3
TP.2b	Carta dei vincoli – Foglio 1
TP.2b	Carta dei vincoli – Foglio 2
TP.2b	Carta dei vincoli – Foglio 3
TP.4	Carta di sintesi dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica

ADEGUAMENTO DEL PRG AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE

PA.A	Relazione di verifica di adeguamento del PRG al PPR
PA.01	Beni paesaggistici del PPR (tav. P2) con le previsioni del PRG
PA02/a	Componenti paesaggistiche del PPR (tav. P4) con le previsioni del PRG
PA02/b	Componenti paesaggistiche areali del PPR (tav. P4) con le previsioni del PRG
PA.03	Tavola della prescrizione visiva
PA.04	Tavola di raffronto

VAS - FASE DI SPECIFICAZIONE

DTPA	Documento preliminare per la fase di specificazione della VAS
------	---

Dato atto che:

- Con riferimento alla procedura di VAS di cui all'art. 3bis della L.R. 56/77, la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare è corredata di Documento Tecnico di verifica preventiva di assoggettabilità a V.A.S. redatto ai sensi del D.lgs 152/06;
- La Proposta Tecnica del Progetto Preliminare, ai sensi dell'articolo 8 bis della L.R. 56/77, provvede alla verifica di coerenza del PRGC al Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3 ottobre 2017;
- La Proposta Tecnica del Progetto Preliminare, prevede l'adeguamento del PRGC al nuovo Regolamento Edilizio Comunale, approvato in conformità al modello tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
- La Proposta Tecnica del Progetto Preliminare ha verificato la compatibilità con il PTR (Piano Territoriale Regionale) approvato con D.C.R. n. 122-29783 del 21/07/2011;
- La Proposta Tecnica del Progetto Preliminare ha verificato la compatibilità con il PTP (Piano Territoriale Provinciale di Novara) approvato con D.C.R. n. 383-28587 del 5/10/2004;
- Con riferimento al Rischio Industriale, ai sensi della D.G.R. n. 17-377 del 26 luglio 2010, la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Strutturale del PRGC evidenzia l'assenza, sul territorio comunale, di attività a rischio di incedente rilevante (di cui al D.Lgs 105/2015);
- la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare riporta, a titolo ricognitivo, tutti i vincoli imposti da disposizioni sovraordinate;
- Con D.C.C. 29 del 07.11.2016 è stata approvata la perimetrazione dei centri e nuclei abitati ai sensi degli articoli 12 e 81 della L.R. 56/77;

Visti:

- Il P.R.G.C. vigente, come modificato con la successiva Variante Parziale 1;
- La Proposta Tecnica del Progetto Preliminare redatta dal tecnico incaricato;
- L'art. 15 e successivi della L.R. 56/77 e s.m.i.
- L'art. 42 comma 2 lett. b) del D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

Preso atto del parere favorevole reso dal Responsabile del servizio tecnico in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

Osservata la competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Con votazione espressa per alzata di mano:

Presenti n. 11

Voti favorevoli n. 11

Voti contrari n. 0

E con astenuti n. 0

DELIBERA

- 1) Di adottare la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della variante generale di adeguamento al piano paesaggistico regionale e al regolamento edilizio tipo, redatta ai sensi dell'art. 15 della L.R. 56/77, costituita dai seguenti elaborati:

PROPOSTA TECNICA PROGETTO PRELIMINARE

TP.A Relazione illustrativa

TP.B Norme di attuazione

TP.0 Rapporto con le previsioni degli strumenti di pianificazione di cui al titolo II della L.R. 56/1977

TP.1 Planimetria sintetica del PRG con le fasce dei comuni contermini

TP.2a Carta degli usi del suolo – Foglio 1

TP.2a	Carta degli usi del suolo – Foglio 2
TP.2a	Carta degli usi del suolo – Foglio 3
TP.2b	Carta dei vincoli – Foglio 1
TP.2b	Carta dei vincoli – Foglio 2
TP.2b	Carta dei vincoli – Foglio 3
TP.4	Carta di sintesi dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica

ADEGUAMENTO DEL PRG AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE

PA.A	Relazione di verifica di adeguamento del PRG al PPR
PA.01	Beni paesaggistici del PPR (tav. P2) con le previsioni del PRG
PA02/a	Componenti paesaggistiche del PPR (tav. P4) con le previsioni del PRG
PA02/b	Componenti paesaggistiche areali del PPR (tav. P4) con le previsioni del PRG
PA.03	Tavola della prescrizione visiva
PA.04	Tavola di raffronto

VAS - FASE DI SPECIFICAZIONE

DTPA	Documento preliminare per la fase di specificazione della VAS
------	---

- 2) Di dare atto che, così come previsto dai commi 3 e 4 dell'art.15 della L.R. 56/77:
 - la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della variante generale di adeguamento al piano paesaggistico regionale e al regolamento edilizio tipo sarà pubblicata sul sito informatico del Comune di Bogogno per trenta giorni, ed esposta in pubblica visione presso l'ufficio urbanistica durante il normale orario di apertura al pubblico, e che chiunque potrà presentare osservazioni e proposte nei quindici giorni successivi al periodo di pubblicazione, con modalità che verranno rese note mediante avviso pubblico;
 - l'intera documentazione costituente la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della variante generale di adeguamento al piano paesaggistico regionale e al regolamento edilizio tipo, sarà trasmessa ai soggetti competenti in materia ambientale ed all'autorità competente per la VAS;
 - l'intera documentazione costituente la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della variante generale di adeguamento al piano paesaggistico regionale e al regolamento edilizio tipo sarà trasmessa per la valutazione agli enti competenti che parteciperanno alla prima conferenza di copianificazione e valutazione di cui all'articolo 15 bis, convocata contestualmente alla pubblicazione; i soggetti partecipanti esprimeranno, entro 90 giorni dalla prima seduta della conferenza di copianificazione, la propria valutazione tramite eventuali osservazioni e contributi;
- 3) Di dare mandato al responsabile del procedimento per i successivi adempimenti, con particolare riguardo alla convocazione della conferenza di copianificazione e valutazione per il prosieguo dell'iter.

Successivamente stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione in forma palese che ha dato il seguente esito:

Presenti n. 11
 Voti favorevoli n. 11
 Voti contrari n. 0
 E con astenuti n. 0

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Parere tecnico del Responsabile del Servizio interessato e proponente

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, parere:
FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE
FIRMATO MARCO TURETTA

Parere del Responsabile del Servizio di Ragioneria

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, parere:
FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE

Attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario

Si attesta la copertura della presente spesa, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. 267/2000,
per € _____ riscontrata al Cap.

IL RESPONSABILE

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

FIRMATO PIETRO SACCO

IL SEGRETARIO COMUNALE

FIRMATO ANNA LAURA NAPOLITANO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal
al ai sensi dell'art.124 D.Lgs n. 267/2000.

(n. REG.PUB.)

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

Addì

IL FUNZIONARIO INCARICATO

.....

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno _____

() perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 c. 3 D.Lgs n. 267/2000)

Bogogno li

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....