



ORIGINALE

**COMUNE DI BOGOGNO  
Provincia di Novara**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA  
GIUNTA COMUNALE**

**N. 54 DEL 21/10/2019**

**OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO  
GRATUITO ALL'ASSOCIAZIONE TURISTICA "PRO LOCO BOGOGNO" DI  
PORZIONE DEL CENTRO SOCIALE SITO IN BOGOGNO (NO), VIA MARCONI N.  
1.**

L'anno DUEMILADICIANNOVE addì VENTUNO del mese di OTTOBRE alle ore 18:00 convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano

GUGLIELMETTI ANDREA  
AGAZZONE ELISA  
LANCENI GIUSEPPE

SINDACO  
VICESINDACO  
ASSESSORE

TOTALI N.

	Presenti	Assenti
SINDACO	X	
VICESINDACO	X	
ASSESSORE	X	
TOTALI N.	3	

Partecipa il Sig. Segretario Comunale Dott.ssa Lorenzi Dorella.

Riconosciuto legale il numero degli Assessori il Sig. GUGLIELMETTI ING. ANDREA nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la richiesta prot. N. 2519 del 05/06/2019, pervenuta dalla PRO LOCO BOGOGNO;

### PREMESSO CHE

- il Comune di Bogogno: valorizza le libere forme associative che persegono finalità di assistenza, di sviluppo del turismo locale, di salvaguardia dell'ambiente naturale e del patrimonio culturale, di promozione delle attività sportive e del tempo libero quali strumenti di formazione dei cittadini, per il raggiungimento delle suddette finalità il Comune può disporre forme di incentivazione sia con apporti di natura finanziaria sia mettendo a disposizione gratuitamente strutture ed attrezzature per l'organizzazione di iniziative e di manifestazioni. In particolare, il Comune riconosce alla Pro Loco il ruolo di coordinamento per le iniziative di carattere turistico, culturale e sportivo dell'associazionismo locale e può affidarle la gestione dei servizi comunali inerenti a dette attività";
- l'inserimento dell'Associazione Pro Loco Bogogno nell'Albo Regionale è stato suggellato con parere favorevole del Consiglio Comunale, giusto atto deliberativo C.C. N. 13 del 15/03/2017, ai sensi della legge regionale n. 7 aprile 2000 n. 36, confermando in tal modo che tra Associazione Pro Loco Bogogno ed Amministrazione Comunale esiste un accordo istituzionale ed organizzativo che consente alle due persone giuridiche di operare, ovviamente ciascuna nel rispetto e nel perseguitamento delle finalità che la legge attribuisce, per il bene del territorio;
- il Consiglio Direttivo dell'Associazione Turistica Pro Loco Bogogno è stato eletto in data 27/01/2017 ed ha nominato gli organi dell'Associazione stessa;
- in adempimento delle disposizioni di cui alle premesse, l'attuale Amministrazione Comunale ha intenzione di concedere in uso alla Pro Loco Bogogno porzione del Centro Sociale sito in Via Marconi n. 1, più precisamente il magazzino con servizio igienico dotato di antibagno (A) e tettoia (B) affinché detta Associazione ne faccia l'uso più rispondente alla sua destinazione urbanistica attuale e lo mantenga in buono stato di manutenzione;
- l'Amministrazione Comunale di Bogogno intende deliberare favorevolmente in ordine alla cessione in comodato d'uso gratuito del bene immobile sopra identificato di proprietà comunale, affinché l'Associazione suddetta possa implementare, curare, mantenere e diffondere la cultura del territorio di Bogogno a favore della cittadinanza, a beneficio anche degli scopi generali dell'Amministrazione Comunale, non dotata di altre organizzazioni idonee a curare le manifestazioni che si svolgono nel paese specialmente nel periodo estivo;

PRECISATO che qualsiasi atto di disposizione di beni appartenenti al patrimonio Comunale deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza e pubblicità, che governano l'azione amministrativa nonché nel rispetto delle norme regolamentari dell'Ente Locale;

CONSTATATO che la normativa vigente richiede che le forme di utilizzazione o destinazione dei beni immobili degli Enti territoriali devono mirare all'incremento del valore economico delle dotazioni stesse, onde trarne una maggiore redditività finale, potenziando così le entrate di natura non tributaria;

RICHIAMATO il prevalente orientamento della giurisprudenza contabile secondo cui "il principio generale di redditività del bene pubblico può essere mitigato od escluso ove venga perseguito un interesse pubblico equivalente o addirittura superiore rispetto a quello che viene perseguito mediante lo sfruttamento economico dei beni";

VISTO l'art. 118, comma 4, della Costituzione Italiana, ai sensi del quale "Stato, Regioni, Città Metropolitane, Province e Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale, sulla base del principio di sussidiarietà";

VISTO l'art. 32 della legge n. 383/2000, che consente allo Stato, alle Regioni, alle Province e ai Comuni di concedere in comodato beni mobili ed immobili di loro proprietà, non utilizzati per fini istituzionali, anche ad associazioni di promozione sociale e alle organizzazioni di volontariato per lo svolgimento delle loro attività istituzionali;

VALUTATO CHE, trattasi di atto di indirizzo, per la decisione dell'attivazione del progetto e sulle procedure di scelta, pertanto non necessita di parere ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b), del D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi in forma palese per alzata di mano

## **D E L I B E R A**

**DI DEMANDARE** all'ufficio tecnico comunale la stipula di un contratto per la concessione in comodato d'uso gratuito all'Associazione Pro Loco di Bogogno della porzione di centro sociale sito in Bogogno (NO), in Via Marconi n.1, così come meglio evidenziato nell'estratto di mappa F. 6 Part. 274, per la durata di anni 8 (otto), fino al 31/12/2027.

Letto, approvato e sottoscritto

Letto, approvato e sottoscritto

## IL SEGRETARIO COMUNALE

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal **al** ai **sensi** dell'art.124 D.Lgs n. 267/2000.

(n. .... REG.PUB.)

## L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

Addì .....

## IL FUNZIONARIO INCARICATO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

**ATTESTA**

### **Che la presente deliberazione:**

è divenuta esecutiva il giorno

( ) perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 c. 3 D.Lgs n. 267/2000)

Bogogno lì

## IL SEGRETARIO COMUNALE