



**COMUNE DI BOGOGNO  
SETTORE TECNICO – MANUTENTIVO**

**DETERMINAZIONE N. 92 DEL 15.05.2017**

**OGGETTO:** DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA – MARCIAPIEDI

**CUP:** C66D17000010004

**CIG:** ZF31D6C9F7

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO – MANUTENTIVO**

Premesso che:

- con deliberazione del C.C. n. 12 del 15.03.2017 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli Esercizi Finanziari 2017 – 2019;
- con Deliberazione della G.C. n. 20 del 20.03.2017 è stato approvato il PEG (Piano Esecutivo di Gestione);
- con determina dell'area tecnica n. 474 del 02.12.2016 è stato affidato all'Ing. Paolo Garnaschelli l'incarico per la redazione del progetto completo dei lavori di riqualificazione scuola primaria CIG: Z7D1C59C22;
- Con D.G.C. n. 69 del 14.12.2016 è stato approvato il progetto: *“Fattibilità tecnica ed economica: riqualificazione energetica, funzionale e messa in sicurezza della scuola primaria”*
- in data 22.12.2016 con nota prot. n. 4568, l'Ing. Paolo Garnaschelli con studio ad Arona in Corso Liberazione, 20 ha fatto pervenire il progetto relativo ai *“Lavori di riqualificazione energetica, funzionale e messa in sicurezza della scuola primaria”*, completo di tutti gli elaborati previsti dalla normativa vigente, all'Ufficio Protocollo di questo Ente;
- in data 13.02.2017 è stata redatta la Validazione del progetto dal Responsabile del Servizio Tecnico in qualità di R.U.P.;
- Con nota prot. 1398 del 07.04.2017 la Commissione Regionale per gli insediamenti d'interesse storico-artistico, paesaggistico o documentario della Regione Piemonte con votazione unanime ha espresso parere Favorevole al progetto presentato con le seguenti prescrizioni:
  - la copertura venga realizzata di colore testa di moro;
  - i serramenti vengano realizzati non in finto legno ma di colore scuro;
  - le veneziane esterne in alluminio siano verniciate anch'esse di colore scuro non lucido;
- Le prescrizioni espresse dalla Commissione Regionale per gli insediamenti d'interesse storico-artistico, paesaggistico o documentario della Regione Piemonte non comportano modifica del progetto definitivo - esecutivo e non richiedono nessun aumento di spesa per la realizzazione;
- Con D.G.C. n. 32 del 14.04.2017 è stato approvato il progetto di definitivo-esecutivo dei *“Lavori di riqualificazione energetica, funzionale e messa in sicurezza della scuola primaria”* così come predisposto, dall'Ing. Paolo Garnaschelli con studio a Arona in Corso Liberazione, 20, composto dai seguenti elaborati:

- E.A - Relazione Generale – Relazioni specialistiche – elaborati grafici - fotografie;
- E. B - Piano di Manutenzione dell'opera;
- E.C - PSC – Cronoprogramma – Analisi e valutazione dei rischi – Quadro incidenza manodopera
- E.D - Elenco prezzi unitari – analisi dei prezzi – Computo metrico estimativo – Quadro Economico;
- E.E - Schema di contratto – Capitolato speciale d'appalto;
- E.A.01 - Comparativa – Pianta piano terra, pianta copertura, prospetti, estratto PRGC – 1:100;

E.A.02 - Abaco serramenti;  
E.C.01 - Planimetria di cantiere – 1:100;  
E.F - Studio di fattibilità ambientale  
E.G Cronoprogramma delle opere e della spesa – Quadro economico

- Il progetto approvato con D.G.C. n. 32 del 14.04.2017 prevede la possibilità di realizzazione dell'intervento in tre lotti funzionali distinti: COPERTURA, SERRAMENTI e MARCIAPIEDI;

Visto l'art. 32, comma 2, del Decreto Lgs. N.50 del 18/04/2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti provvedano con un atto ad individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'articolo 36, commi 1 e 2, lettera a), che prevede per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 Euro, l'affidamento diretto adeguatamente motivato;

Visto l'articolo 95, comma 4 del D.lgs 50/2016 che prevede la possibilità di aggiudicazione di lavori di importo inferiore ad 1.000.000,00 di Euro con il criterio del minor prezzo;

Considerato che il lavoro da affidare prevede un importo a base d'asta inferiore a 40.000 €. e, quindi, potrebbe essere aggiudicato attraverso l'esame di un unico preventivo. Tuttavia, in considerazione del fatto che la competizione di più operatori garantisce un maggior risparmio da parte dell'Amministrazione, si ritiene opportuno svolgere una valutazione comparativa di più offerte;

Viste le linee guida emanate dall'ANAC sulle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e fatte proprie le considerazioni espresse, si attuerà la procedura di affidamento diretto, preceduta da una verifica di offerte che saranno richieste a n.3 operatori economici specializzati nel settore ed individuati attraverso la consultazione dell'albo fornitori della ASMECOMM alla quale il Comune ha aderito con deliberazione della G.C. n. 28 del 30.06.2014;

Viste le lettere di invito predisposte dall'Ufficio Tecnico Comunale ai sensi della normativa vigente in materia di contratti pubblici;

Ritenuto quindi di procedere agli adempimenti relativi all'affidamento dei servizi di cui trattasi;

Visto l'art. 3 della Legge 7.08.1990, n. 241 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n.50 del 18.04.2016 ;

## D E T E R M I N A

Di procedere all'affidamento diretto dei lavori di sistemazione riqualificazione energetica, funzionale e messa in sicurezza della scuola primaria – sostituzione serramenti, valore stimato dell'appalto €. 21.100,00 di cui €. 20.678,00 per lavori categoria OG1 ed €. 422,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Di approvare le lettere d'invito predisposte dall'Ufficio Tecnico Comunale che allegate alla presente ne fanno parte integrante e sostanziale;

Di dare atto che la ricerca di mercato per l'individuazione di n. 3 Operatori economici per la valutazione comparativa dei preventivi di spesa, avverrà tramite l'Albo dei Fornitori ASMECOMM alla quale aderisce questo Comune.

Di dare atto che la spesa del progetto in oggetto pari a € 21.100,00 trova copertura al codice 04.02.2.02 capitolo 10251 del bilancio 2017 finanziato con avanzo di amministrazione Decreto n. 41337 del Ministero dell'Economia “#SBLOCCASCUOLE2017”;

Di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10. del d.lgs 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);

Di dare atto che gli operatori economici saranno sentiti a mezzo PEC ai sensi dell'art. 75 c.3 del D.Lgs 18/04/2016 n.50.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Arch. Marco Turetta



#### ISTRUTTORIA UFFICIO CONTABILE

La sottoscritta, in qualità di responsabile del servizio contabile, a seguito delle opportune verifiche, e ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000.

#### APPONE

Il visto di regolarità contabile della fornitura, prestazione o esecuzione dell'opera o del servizio, attestante la copertura finanziaria e assume l'impegno di spesa avente il n. 2017/213

Si attesta inoltre che il programma dei pagamenti previsto nell'atto di cui al presente Visto di regolarità è compatibile con le regole di finanza pubblica e in particolare con la previsione degli stanziamenti elaborati.

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO CONTABILE

Ferrari Rag. Marta



N. REG. PUB. \_\_\_\_\_

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna.

Bogogno, lì \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE