

COMUNE DI BOGOGNO
Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE

N. 12 DEL 29/02/2016

OGGETTO: MONETIZZAZIONE AREE A STANDARD

L'anno DUEMILASEDICI, addì VENTINOVE del mese di FEBBRAIO alle ore 17:30 convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano

		Presenti	Assenti
GUGLIELMETTI ANDREA	SINDACO	X	
DONETTI PIERO	VICESINDACO	X	
POLETTI VALENTINA MARIA	ASSESSORE	X	
	TOTALI N.	3	0

Partecipa il Sig. Segretario Comunale Dott.ssa Lorenzi Dorella.

Riconosciuto legale il numero degli Assessori il Sig. GUGLIELMETTI ING. ANDREA nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Bogogno è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale variante strutturale, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 15-4840 del 31.10.2012, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 46 del 15.11.2012;

Dato Atto che successivamente lo strumento urbanistico è stato modificato con la seguente Variante Parziale:

- Variante Parziale 1 al P.R.G.C. Vigente, approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 25.09.2014 e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 41 del 09.10.2014;

Vista la domanda presentata allo S.U.A.P. di Borgomanero (prot. 4269 del 20.11.2015) e la successiva integrazione (Prot. 144 del 13.01.2016), dal Sig. Tamburi Giovanni in qualità di legale rappresentante dell'azienda Bogognodue s.r.l. con sede a Milano in Via Pontaccio, 10, per la realizzazione di ampliamento struttura alberghiera esistente;

Visto l'art. 13 delle N.T.A. *"Aree a destinazione prevalentemente turistico ricettiva (A.T.R.)"* che prevede: *"Per la parte ricettiva dovrà essere soddisfatto uno standard di aree a parcheggio pari ad 1 posto auto ogni 30 mq di S.U.L."*

Viste le integrazioni alla pratica edilizia presentate allo S.U.A.P. di Borgomanero (Prot. 425 del 04.02.2016) e nello specifico:

- Elaborato grafico tav. 001 Planimetria di inquadramento area (2° agg. Del 02.02.2016).

Visto il regolamento sulla monetizzazione delle aree a standard approvato con Deliberazione di C.C. n. 40 del 29.12.2008;

Valutata l'opportunità di accogliere la richiesta di monetizzazione del proponente;

Visto il D.P.R. 06/06/2001 N° 380 e s.m.i.;

Vista la L.R. 56/1977 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole espresso dal responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e s.m.i.;

ALL'UNANIMITÀ DEI VOTI FAVOREVOLI espressi in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

1) DI Concedere al Sig. Tamburi Giovanni in qualità di legale rappresentante dell'azienda Bogognodue s.r.l. la monetizzazione delle aree a standard derivanti dalla realizzazione di ampliamento struttura alberghiera esistente, come da domanda presentata allo S.U.A.P. di Borgomanero (prot. 4269 del 20.11.2015) e successive integrazioni;

2) Di incaricare l'ufficio tecnico comunale della quantificazione del valore di monetizzazione, come previsto dall'art. 3 tabella 1 del regolamento sulla monetizzazione delle aree a standard, approvato con Deliberazione di C.C. n. 40 del 29.12.2008;

Successivamente, con separata ed unanime votazione favorevole

DELIBERA

Di dichiarare il seguente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Parere tecnico del Responsabile del Servizio interessato e proponente

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, parere:
FAVOREVOLE

Li 29/02/11



IL RESPONSABILE

Manlio Bz

Parere del Responsabile del Servizio di Ragioneria

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, parere:
FAVOREVOLE

Li _____

IL RESPONSABILE

Attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario

Si attesta la copertura della presente spesa, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. 267/2000,
per € _____ riscontrata al Cap.

Li _____

IL RESPONSABILE

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Domenico Sartori

IL SEGRETARIO COMUNALE



Giuliano Sartori

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi con
decorrenza dal _____ al _____ ai sensi dell'art. 124 D.Lgs n. 267/2000.

(n. REG.PUB.)

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

Addi

IL FUNZIONARIO INCARICATO

.....

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno _____

() perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 c. 3 D.Lgs n. 267/2000)

Bogogno li

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....