

**COMUNE DI BOGOGNO**  
**Provincia di Novara**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA**  
**GIUNTA COMUNALE**

**N. 12 DEL 29/02/2016**

**OGGETTO: MONETIZZAZIONE AREE A STANDARD**

L'anno DUEMILASEDICI, addì VENTINOVE del mese di FEBBRAIO alle ore 17:30 convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano

GUGLIELMETTI ANDREA	SINDACO
DONETTI PIERO	VICESINDACO
POLETTI VALENTINA MARIA	ASSESSORE

TOTALI N.

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
3	0

Partecipa il Sig. Segretario Comunale Dott.ssa Lorenzi Dorella.

Riconosciuto legale il numero degli Assessori il Sig. GUGLIELMETTI ING. ANDREA nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che il Comune di Bogogno è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale variante strutturale, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 15-4840 del 31.10.2012, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 46 del 15.11.2012;

**Dato Atto** che successivamente lo strumento urbanistico è stato modificato con la seguente Variante Parziale:

- Variante Parziale 1 al P.R.G.C. Vigente, approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 25.09.2014 e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 41 del 09.10.2014;

**Vista** la domanda presentata allo S.U.A.P. di Borgomanero (prot. 4269 del 20.11.2015) e la successiva integrazione (Prot. 144 del 13.01.2016), dal Sig. Tamburi Giovanni in qualità di legale rappresentante dell'azienda Bogognodue s.r.l. con sede a Milano in Via Pontaccio, 10, per la realizzazione di ampliamento struttura alberghiera esistente;

**Visto** l'art. 13 delle N.T.A. *"Aree a destinazione prevalentemente turistico ricettiva (A.T.R.)"* che prevede: *"Per la parte ricettiva dovrà essere soddisfatto uno standard di aree a parcheggio pari ad 1 posto auto ogni 30 mq di S.U.L."*

**Viste** le integrazioni alla pratica edilizia presentate allo S.U.A.P. di Borgomanero (Prot. 425 del 04.02.2016) e nello specifico:

- Elaborato grafico tav. 001 Planimetria di inquadramento area (2° agg. Del 02.02.2016).

**Visto** il regolamento sulla monetizzazione delle aree a standard approvato con Deliberazione di C.C. n. 40 del 29.12.2008;

**Valutata** l'opportunità di accogliere la richiesta di monetizzazione del proponente;

**Visto** il D.P.R. 06/06/2001 N° 380 e s.m.i.;

**Vista** la L.R. 56/1977 e s.m.i.;

**Visto** il parere favorevole espresso dal responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e s.m.i.;

**ALL'UNANIMITA' DEI VOTI FAVOREVOLI** espressi in forma palese per alzata di mano

## DELIBERA

1) DI Concedere al Sig. Tamburi Giovanni in qualità di legale rappresentante dell'azienda Bogognodue s.r.l. la monetizzazione delle aree a standard derivanti dalla realizzazione di ampliamento struttura alberghiera esistente, come da domanda presentata allo S.U.A.P. di Borgomanero (prot. 4269 del 20.11.2015) e successive integrazioni;

2) Di incaricare l'ufficio tecnico comunale della quantificazione del valore di monetizzazione, come previsto dall'art. 3 tabella 1 del regolamento sulla monetizzazione delle aree a standard, approvato con Deliberazione di C.C. n. 40 del 29.12.2008;

Successivamente, con separata ed unanime votazione favorevole

## DELIBERA

Di dichiarare il seguente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

**Parere tecnico del Responsabile del Servizio interessato e proponente**

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, parere:

FAVOREVOLE

Li 24/02/16



IL RESPONSABILE

[Signature]

**Parere del Responsabile del Servizio di Ragioneria**

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, parere:

FAVOREVOLE

Li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

**Attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario**

Si attesta la copertura della presente spesa, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. 267/2000,

per € \_\_\_\_\_ riscontrata al Cap.

Li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

[Signature]



IL SEGRETARIO COMUNALE

[Signature]

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.124 D.Lgs n. 267/2000.

(n. .... REG.PUB.)

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

\_\_\_\_\_

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

Addi .....

IL FUNZIONARIO INCARICATO

\_\_\_\_\_

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

( ) perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 c. 3 D.Lgs n. 267/2000)

Bogogno li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

\_\_\_\_\_