

COMUNE DI BOGOGNO
Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

N. 15 DEL 30/04/2018

OGGETTO : PROGETTO DI COLLEGAMENTO AREA SUE A VIA MARCONI – APPROVAZIONE
PROGETTO DEFINITIVO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA’
CUP: C61B18000120004

L'anno DUEMILADICIOTTO, addì TRENTA del mese di APRILE alle ore 21.30 nella sala riservata per le riunioni, regolarmente adunato previa notifica al Prefetto e recapito in tempo utile di avviso a tutti i Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano:

	Presenti	Assenti
GUGLIELMETTI ANDREA	X	
PADOVAN FEDERICA	X	
AGAZZONE ELISA	X	
CARBONATI CESARE BASILIO	X	
SIVIERO STEFANO	X	
CONTI MICHELE	X	
BERTONA CLAUDIA MARIA	X	
POLETTI VALENTINA MARIA	X	
SACCO PIETRO		X
AGLIATA STEFANO	X	
FERRARI MARIO ANDREA	X	
TOTALI N.	10	1

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato:

- l'atto di nomina a responsabile ufficio tecnico del 16.10.2017 prot. 4057;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 12.03.2018 istituzione dell'ufficio per le espropriazioni.
- la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 388 del 22.09.2017 con cui si affidava al Dott. Ing. Francesco Grappone con studio professionale a Novara in Via Monte San Gabriele, 45, l'incarico per la redazione del progetto definitivo per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria per il collegamento dell'area soggetta a S.U.E. alla viabilità pubblica in Via Marconi

Visto il progetto definitivo dei lavori di collegamento area SUE a Via Marconi, predisposto ai sensi del D.P.R. 327/01 e s.m.i. e pervenuto al prot. 4115 del 23.10.2017 composto dai seguenti elaborati:

- Estratto di Mappa;
- Estratto di P.R.G.C.
- Planimetria di rilievo;
- Planimetria e sezione di Progetto;
- Planimetria catastale di esproprio;
- Relazione Generale;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico dei lavori.

DATO ATTO che il quadro economico dei lavori, dell'importo complessivo di € 21.000,00 è costituito dalle seguenti voci:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A. IMPORTO PER LAVORI E FORNITURE	A. Importo dei Lavori e delle forniture			
	A.1	Importo dei lavori	€ 11.360,10	
	A.2	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 500,00	
		Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+ A.2)		€ 11.860,10
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Spese tecniche per progettazione esecutiva, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza	€ 2.791,36	
	B.2	Incentivo alla progettazione R.U.P. come da D.Lgs. 50/2016	€ 237,20	
	B.3	Indennizzi per espropri	€ 1.780,00	
	B.4	I.V.A. su Lavori 10%	€ 1.186,01	
	B.5	Imposte, note di trascrizione, frazionamenti ed imprevisti	€ 3.145,33	
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+ ...+ B5)		€ 9.139,90
TOTALE COMPLESSIVO (A+ B)				€ 21.000,00

Ritenuto il progetto completo e conforme a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici D. Lgs. 50/2016 come da verbale di verifica e validazione progetto definitivo redatto dal RUP in data 19.04.2018;

Dato atto che l'importo dei lavori trova copertura per l'intera somma di € 21.000,00 al codice 10.05.2.02 capitolo 11857 del bilancio 2018 finanziato con avanzo di amministrazione;

PRESO ATTO che il progetto in argomento, prevede l'acquisizione di modeste porzioni di aree di terreno di proprietà privata, per le quali è stato avviato il procedimento espropriativo ai sensi dell'art. 16 del T.U. D.P.R. 327/2001.

Richiamato l'art. 9, comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. il quale prevede che *"Un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto d'approvazione del piano urbanistico generale, ovvero di una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità"*.

Visto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001 s.m.i. occorre far partecipare al procedimento di dichiarazione di pubblica utilità gli interessati agli espropri.

Richiamata la nota prot. 4170 del 26.10.2017 ad oggetto: *"PROGETTO DI COLLEGAMENTO AREA SUE A VIA MARCONI Avviso dell'avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo e di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera D.P.R. 327/2001 e s.m.i."* notificata al Sig. Motta Natale il 26.10.2017.

Preso atto che è pervenuta (oltre i termini previsti nella nota prot. 4170 del 26.10.2017) in data 27.12.2017 prot. 5068 un'unica osservazione;

Vista la relazione in riferimento all'opposizione al progetto di collegamento area SUE a Via Marconi a firma del Responsabile del Procedimento espropriativo;

Visto che il valore delle aree da espropriare è stato determinato in €/mq. 10,00 (area non edificabile viabilità) ed €/mq 4,00 (area non edificabile incolto), così come desunto dal piano particellare di esproprio, allegato al progetto definitivo dell'opera;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 327/2001 l'iter del procedimento espropriativo comporta come fasi necessarie:

- a) la previsione dell'opera da realizzare nello strumento urbanistico generale, o in un atto di natura ed efficacia equivalente, e l'apposizione sul bene da espropriare del vincolo preordinato all'esproprio;
- b) la dichiarazione di pubblica utilità;
- c) la determinazione, anche in via provvisoria, dell'indennità di esproprio.

Richiamato l'art. 78, commi 2 e 4 del D.Lgs. n. 267/2000;

Ritenuto che tale progetto risponde alle esigenze dell'ente per le finalità che lo stesso riveste;

Ravvisata la necessità di provvedere in merito;

Preso atto dell'importanza strategica dell'opera per lo sviluppo del paese come previsto dal Piano Regolatore Generale Comunale approvato con D.G.R. n. 15-4840 del 31.10.2012 pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 46 del 15.11.2012;

Considerata la pubblica utilità, il pubblico interesse e l'indifferibilità dell'opera da realizzare;

Vista la proposta con i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio in merito alla regolarità tecnica e dell'Ufficio Ragioneria in merito alla regolarità contabile;

CON VOTI espressi per alzata di mano

Presenti n. 10

Voti favorevoli n. 10

Voti contrari n. 0

e con astenuti n. 0

DELIBERA

- 1 Di dare atto che il vincolo preordinato all'esproprio del progetto in oggetto è sorto con l'approvazione del Piano Regolatore Generale Comunale avvenuta con D.G.R. n. 15-4840 del 31.10.2012 pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 46 del 15.11.2012;

- 2 Di approvare il progetto definitivo dei lavori di collegamento area SUE a Via Marconi, predisposto ai sensi del D.P.R. 327/01 e s.m.i. e pervenuto al prot. 4115 del 23.10.2017 composto dai seguenti elaborati:
- Estratto di Mappa;
 - Estratto di P.R.G.C.
 - Planimetria di rilievo;
 - Planimetria e sezione di Progetto;
 - Planimetria catastale di esproprio;
 - Relazione Generale;
 - Computo metrico estimativo;
 - Quadro economico dei lavori.
- 3 Di dichiarare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 comma 1, lettera a) del DPR 327/2001 e s.m.i., la pubblica utilità dell'opera pubblica in questione;
- 4 Di dare atto che la spesa del progetto in oggetto pari a complessivi € 21.000,00 trova copertura al codice 10.05.2.02 capitolo 11857 del bilancio 2018 finanziato con avanzo di amministrazione;
- 5 Di dare atto, che l'obbligazione diverrà esigibile per l'intera somma entro il 31 dicembre 2018;
- 6 Di dare nominare responsabile del procedimento l'Arch. Turetta Marco;
- 7 Di demandare il presente provvedimento al responsabile del procedimento per gli adempimenti conseguenti.

Successivamente stante l'urgenza a deliberare

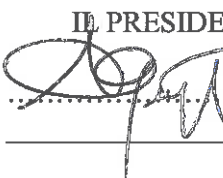

Con votazione espressa per alzata di mano

Presenti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. 0
e con astenuti n. 0



DELIBERA

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ex art. 134, comma 4, Tuel.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO COMUNALE

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi
con decorrenza dal al ai sensi dell'art.124 D.Lgs n.
267/2000.

(n. REG.PUB.)

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

Addì

IL FUNZIONARIO INCARICATO

.....

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno

() perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 c. 3 D.Lgs n. 267/2000)

Bogogno li

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....