

**COMUNE DI BOGOGNO**  
Provincia di Novara

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 26 DEL 30/09/2013**

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIENAZIONE TERRENO COMUNALE FOGLIO 6 MAPPALE**  
39

L'anno DUEMILATREDICI, addì TRENTA del mese di SETTEMBRE alle ore 21:00 nella sala riservata per le riunioni, regolarmente adunato previa notifica al Prefetto e recapito in tempo utile di avviso scritto a tutti i Consiglieri, si è riunito in sessione STRAORDINARIA di prima convocazione il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano:

	Presenti	Assenti
GUGLIELMETTI ANDREA	X	
SACCO GLORIA	X	
SACCO FRANCO	X	
PRANDINA CINZIA	X	
SACCO ALBERTO	X	
BARCELLINI ALBERTO	X	
DONETTI PIERO	X	
FERRARI GIULIANO	X	
NIEDDU ELISABETTA	X	
SACCO VANNA		X
SACCO LUIGINO	X	
CREOLA SILVIA	X	
SACCO PIETRO		X
TOTALI N.	11	2

Partecipa il Segretario Comunale DOTT.SSA LORENZI DORELLA

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri il Sig. ING. GUGLIELMETTI ANDREA nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIENAZIONE TERRENO COMUNALE FOGLIO 6 MAPPALE  
39

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 17.06.2013 ad oggetto: "PIANO DELLE RICOGNIZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE", assunta ai sensi dell'art. 58 della Legge 6 Agosto 2008 n. 133, nella quale comparivano, nel piano dei beni suscettibili di alienazione i seguenti cespiti:

- Terreno censito al catasto di Bogogno al Foglio 6 mappale 39, l'alienazione è possibile per la porzione di terreno che non comprende la viabilità comunale, la superficie alienabile è di circa 150 mq;
- Terreno censito al catasto di Bogogno al Foglio 8 mappale 156 Bosco Ceduo classe 2 con superficie pari a 320 mq rendita domenicale €. 0,20 rendita agraria €. 0,02.

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 09.07.2013 ad oggetto: "ESAME ED APPROVAZIONE RELAZIONE PREVISIONALE E PROGRAMMATICA TRIENNIO 2013/2015. BILANCIO PLURIENNALE 2013/2015. BILANCIO DI PREVISIONE 2013", con la quale si approvava altresì il piano delle alienazioni e valorizzazioni così come riportato nella Deliberazione di G.C. n. 22 del 17.06.2013;

VISTA la determinazione n. 317/95 del 09/09/2013 del Responsabile dell'ufficio tecnico con la quale si procedeva:

- all'approvazione della relazione di perizia immobiliare relativa ai terreni: Lotto 1 – Foglio 6 mappale 39, Lotto 2 – Foglio 8 mappale 156 ai fini di determinare il valore da porre a base di gara per l'alienazione degli stessi;
- all'indizione della gara e all'approvazione del relativo bando per l'alienazione di n. 2 (due) terreni di proprietà comunali siti in Bogogno:
  - Lotto 1 – Foglio 6 mappale 39 mq 140 base di gara € 12.000,00;
  - Lotto 2 – Foglio 8 mappale 156 base di gara € 2.500,00;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'ufficio tecnico n. 336/101 del 23.09.2013 con la quale si approvava il verbale della gara tenutasi il giorno 23.09.2013 per l'alienazione dei suddetti terreni, dal quale risulta che l'asta per la vendita del lotto 2 è andata deserta mentre

- il Lotto 1 – Foglio 6 mappale 39 mq 140 base di gara € 12.000,00 è stato aggiudicato alla Sig.ra Manfredi Norma residente a Bogogno in Via Martiri n. 38 al prezzo di € 12.100,00;

Visto il parere tecnico espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s. m. e i., dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

Visto il parere contabile espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s. m. e i., dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese per alzata di mano.

**DELIBERA**

1) DI AUTORIZZARE l'alienazione del terreno di proprietà comunale:

- il Lotto 1 – Foglio 6 mappale 39 mq 140 alla Sig.ra Manfredi Norma residente a Bogogno in Via Martiri n. 38 al prezzo di € 12.100,00;

2) DI DARE MANDATO al Responsabile dell'ufficio tecnico per la sottoscrizione in nome e per conto del Comune di Bogogno dell'atto di compravendita del terreno di cui al precedente punto 1;

3) DI DARE ATTO che l'atto di alienazione verrà rogato dal Notaio scelto dall' acquirente e che ogni spesa per diritti, onorari e imposte sarà a carico dell' acquirente stesso;

4) DI DARE atto che la somma sarà introitata sulla risorsa 4.01.0960 istituita con la deliberazione di variazione di bilancio di cui al precedente punto all'ordine del giorno;

Successivamente , con separata votazione che dà il seguente esito:

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese per alzata di mano.

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s. m. e i..

**Parere tecnico del Responsabile del Servizio interessato e proponente**

Per quanto concerne la regolarità tecnica espressa ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, parere:

FAVOREVOLE

Li 10/10/2013



IL RESPONSABILE

[Signature]

**Parere del Responsabile del Servizio di Ragioneria**

Per quanto concerne la regolarità contabile espressa ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, parere:

FAVOREVOLE

Li 07/10/2013



IL RESPONSABILE

[Signature]

**Attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario**

Si attesta la copertura della presente spesa, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. 267/2000,

per € \_\_\_\_\_ riscontrata al Cap.

Li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

[Signature]



IL SEGRETARIO COMUNALE

[Signature]

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.124 D.Lgs n. 267/2000.

(n. .... REG.PUB.)

IL MESSO COMUNALE

\_\_\_\_\_

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO**

Addi .....

IL FUNZIONARIO INCARICATO

\_\_\_\_\_

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

( ) perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 c. 3 D.Lgs n. 267/2000)

Bogogno li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

\_\_\_\_\_