



COMUNE DI BOGOGNO  
SETTORE TECNICO – MANUTENTIVO

DETERMINAZIONE N. 90 DEL 26.05.2023

OGGETTO: INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA INCARICO STIPULA ATTI NOTARILI PER ACQUISIZIONE AREE COLLEGAMENTO PEDONALE TRA ARBORA ED IL CENTRO DI BOGOGNO LOTTI A – B – C

LOTTO A	CUP: C61B18000730004 CIG: ZE02DE7428
LOTTO B	CUP: C61B18000740004 CIG: Z6C2DE7444
LOTTO C	CUP: C61B18000750004 CIG: ZD62DE7467

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO – MANUTENTIVO**

Preso atto che:

- il Bilancio di previsione pluriennale 2023-25 è stato approvato in data 28.03.2023 con deliberazione di C.C. n. 7;
- con deliberazione di C.C. n. 10 del 28.04.2023 è stata approvato il rendiconto dell'esercizio finanziario 2022.
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 17.10.2018 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo per i lavori di realizzazione nuovo collegamento pedonale tra la frazione Arbora ed il centro di Bogogno - lotto A”;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 17.10.2018 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo per i lavori di realizzazione nuovo collegamento pedonale tra la frazione Arbora ed il centro di Bogogno - lotto B”;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 17.10.2018 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo per i lavori di realizzazione nuovo collegamento pedonale tra la frazione Arbora ed il centro di Bogogno - lotto C”;
- con determinazione del responsabile servizio tecnico n. 378 del 27.08.2019 è stato affidato al geom. Fulvio Bacchetta l'incarico per la redazione dei frazionamenti delle aree in cessione al comune di Bogogno;
- il frazionamento inerente il collegamento pedonale tra Arbora ed il centro abitato è stato depositato in Comune il 06.05.2020 prot. 1860;
- il divieto di acquistare immobili a titolo oneroso, di cui all'articolo 12, comma 1-quater, del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111, non si applica alle procedure relative all'acquisto a titolo oneroso di immobili o terreni effettuate per pubblica utilità, ai sensi dell'art. 10 bis del Decreto Legge dell'8 aprile 2013, n. 35;
- è necessario completare l'acquisizione al patrimonio dell'opera pubblica realizzata.

Richiamata la Determinazione del responsabile servizio tecnico n. 320 del 05.08.2020 ad oggetto: **IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO INCARICO STIPULA ATTI NOTARILI PER ACQUISIZIONE AREE COLLEGAMENTO PEDONALE TRA ARBORA ED IL CENTRO DI BOGOGNO LOTTI A – B – C;**

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 30.11.2022 ad oggetto: **“AUTORIZZAZIONE ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI TERRENI INTERESSATI DAI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO COLLEGAMENTO PEDONALE TRA LA FRAZIONE ARBORA ED IL CENTRO DI BOGOGNO - LOTTI A - B - C” – CUP: C61B18000730004 LOTTO A - CUP: C61B18000740004 LOTTO B - CUP: C61B18000750004 LOTTO C”**

Verificato che il processo di acquisizione della documentazione di provenienza ha subito forti ritardi per la complessità del numero di soggetti interessati e per intervenuti atti di successione;

Verificato che nel corso dell'analisi documentale propedeutica all'atto è stato richiesto al notaio un approfondimento di ricerca archivistica;

Visto il preventivo aggiornato Prot. 2610 del 26.05.2023 che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, presentato Notaio Ursula Spini con studio in Borgomanero, Viale Kennedy n. 11 C.F.: SPNRS71A66B019V, che rivede gli importi di imposte e tasse per gli effettivi atti stipulabili oltre che l'aggiornamento dell'onorario a fronte del maggior impegno causato dalle sopravvenute e non prevedibili successioni intercorse durante le operazioni di preparazione dell'atto che prevede la spesa complessiva pari a €. 20.395,38 Imposte, tasse diritti ed IVA 22% compresi

Visto il D.U.R.C. on line regolare del notaio Ursula Spini prot. INPS\_35535689 valido fino al 10.08.2023;

Esaminato il preventivo e ritenuto meritevole di interesse e di convenienza economica;

Dato atto che trattasi di fornitura di beni e/o servizi di importo inferiore ad €. 40.000,00, per l'affidamento e la relativa forma contrattuale, trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2 e nell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

Visto l'art. 23ter, comma 3 del D.L. 90/2014, modificato dalla Legge n. 208/2014, che autorizza tutti i Comuni a procedere autonomamente per gli acquisti di valore inferiori ore ad €. 40.000,00;

Accertato altresì che è stato richiesto il C.I.G. obbligatorio ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dal D.L. n. 187/2010 per tutte le fattispecie contrattuali di cui al D.Lgs. 163/2006 indipendentemente dalla procedura di scelta del contraente adottata e dall'importo del contratto;

Visti:

- il Decreto Legislativo 267/2000;
- il Bilancio 2023/25;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di contabilità;
- il Regolamento comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia

## DETERMINA

- 1) Di integrare l'impegno di spesa a favore del Notaio Ursula Spini con studio in Borgomanero, Viale Kennedy n. 11 C.F.: SPNRS71A66B019V in riferimento all'incarico per stipula atti notarili per acquisizione aree collegamento pedonale tra Arbora ed il centro di Bogogno LOTTI A – B – C, alle condizioni di cui all'allegato preventivo per un importo complessivo di € 2.432,78 compreso IVA 22%, Contributo Cassa Nazionale ed imposte;
- 2) Di imputare l'integrazione della spesa complessiva pari a € 2.432,78 derivante dal presente atto al codice 10 05 2 02 capitolo 11857 del bilancio 2023/25 finanziato con fondo pluriennale vincolato, nel seguente modo:

LOTTO	CUP - CIG	IMPORTO PRESTAZIONE
LOTTO A	C61B18000730004 CIG: ZE02DE7428	€ 0,00
LOTTO B	C61B18000740004 CIG: Z6C2DE7444	€ 927,15
LOTTO C	C61B18000750004 CIG: ZD62DE7467	€ 1.505,63

- 3) Di dare atto, ai sensi del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, che l'obbligazione diverrà esigibile per l'intera somma impegnata entro il 31 dicembre 2023;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Arch. Marco Tureta



**ISTRUTTORIA UFFICIO CONTABILE**

La sottoscritta, in qualità di responsabile del servizio contabile, a seguito delle opportune verifiche, e ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000.

**APPONE**

Il visto di regolarità contabile della fornitura, prestazione o esecuzione dell'opera o del servizio, attestante la copertura finanziaria e assume l'impegno di spesa avente il n. 2023/298 - 299

Si attesta inoltre che il programma dei pagamenti previsto nell'atto di cui al presente Visto di regolarità è compatibile con le regole di finanza pubblica e in particolare con la previsione degli stanziamenti elaborati.

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO CONTABILE

Ferrari Rag. Marta



N. REG. PUB. \_\_\_\_\_

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna.

Bogogno, lì

**IL MESSO COMUNALE**

