

**ORIGINALE**



**COMUNE DI BOGOGNO  
Provincia di Novara**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA  
GIUNTA COMUNALE**

**N. 32 DEL 14.04.2017**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA.**

**CUP: C66D17000010004**

L'anno DUEMILADICIASSETTE, addi QUATTORDICI del mese di APRILE alle ore 12:30 convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano

GUGLIELMETTI ANDREA  
AGAZZONE ELISA  
LANCENI GIUSEPPE

SINDACO  
VICESINDACO  
ASSESSORE

TOTALI N.

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
3	

Partecipa il Sig. Segretario Comunale Dott.ssa Lorenzi Dorella.

Riconosciuto legale il numero degli Assessori il Sig. GUGLIELMETTI ING. ANDREA nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- con determina dell'area tecnica n. 474 del 02.12.2016 è stato affidato allo Studio Associato iArch. – Architettura e Ingegneria - Ing. Paolo Garnaschelli con sede ad Arona (NO) in Corso Liberazione, 20, l'incarico per redazione di studio di fattibilità, progetto definitivo ed esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per i lavori di riqualificazione scuola primaria;
- Con D.G.C. n. 69 del 14.12.2016 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per: "*Riqualificazione energetica, funzionale e messa in sicurezza della scuola primaria*"
- in data 22.12.2016 con nota prot. n. 4568, l'Ing. Paolo Garnaschelli ha fatto pervenire all'Ufficio Protocollo di questo Ente il progetto definitivo esecutivo dei lavori di: "*Riqualificazione energetica, funzionale e messa in sicurezza della scuola primaria*", completo di tutti gli elaborati previsti dalla normativa vigente;
- il progetto è strutturato al fine di affidare le tre opere di cui si compone l'intervento a tre soggetti diversi e nello specifico gli interventi in progetto sono: rifacimento copertura; sostituzione serramenti e sistemazioni esterne con realizzazione nuovo marciapiede;
- in data 13.02.2017 è stata redatta la validazione del progetto a cura del Responsabile del Servizio Tecnico in qualità di R.U.P.;
- In data 20.02.2017 prot. 694/2017 è stato trasmesso il progetto definitivo - esecutivo all'Assessorato Beni Ambientali Commissione Regionale art. 91/Bis L.R. 56/77 della Regione Piemonte per l'espressione del parere di competenza;
- Con nota prot. 1398 del 07.04.2017 la Commissione Regionale per gli insediamenti d'interesse storico-artistico, paesaggistico o documentario della Regione Piemonte con votazione unanime ha espresso parere Favorevole al progetto presentato con le seguenti prescrizioni:
  - la copertura venga realizzata di colore testa di moro;
  - i serramenti vengano realizzati non in finto legno ma di colore scuro;
  - le veneziane esterne in alluminio siano verniciate anch'esse di colore scuro non lucido;
- Le prescrizioni espresse dalla Commissione Regionale per gli insediamenti d'interesse storico-artistico, paesaggistico o documentario della Regione Piemonte non comportano modifica del progetto definitivo - esecutivo e non richiedono nessun aumento di spesa per la realizzazione;
- per il finanziamento del progetto è stato richiesto, tramite sistema Informativo per il Monitoraggio dei finanziamenti di Edilizia Scolastica, lo sblocco dell'avanzo di amministrazione cosiddetto "#SBLOCCASCUOLE2017";
- Il Decreto n. 41337 del Ministero dell'Economia e delle Finanze assegna al Comune di Bogogno uno spazio finanziario di €. 140.000 pari all'intero importo richiesto e necessario;

RITENUTO di procedere all'approvazione del progetto definitivo - esecutivo dei lavori di "*Riqualificazione energetica, funzionale e messa in sicurezza della scuola primaria*" così come predisposto, l'Ing. Paolo Garnaschelli, composto dai seguenti elaborati:

- E.A      - Relazione Generale – Relazioni specialistiche – elaborati grafici - fotografie;
- E.B      - Piano di Manutenzione dell'opera;
- E.C      - PSC – Cronoprogramma – Analisi e valutazione dei rischi – Quadro incidenza manodopera
- E.D      - Elenco prezzi unitari – analisi dei prezzi – Computo metrico estimativo – Quadro Economico;
- E.E      - Schema di contratto – Capitolato speciale d'appalto;
- E.A.01    - Comparativa – Pianta piano terra, pianta copertura, prospetti, estratto PRGC – 1:100;
- E.A.02    - Abaco serramenti;
- E.C.01    - Planimetria di cantiere – 1:100;
- E.F      - Studio di fattibilità ambientale
- E.G      Cronoprogramma delle opere e della spesa – Quadro economico

DATO ATTO che il quadro economico dei lavori, dell'importo complessivo di € 140.000,00 è costituito dalle seguenti voci:

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA**

<b>A. IMPORTO PER LAVORI E FORNITURE</b>	<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>		
	A.1	Importo dei lavori - COPERTURA	€ 43.900,00
	A.1	Importo dei lavori - SERRAMENTI	€ 34.750,00
	A.1	Importo dei lavori - MARCIAPIEDI	€ 21.100,00
		<b>Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2)</b>	<b>€ 99.750,00</b>
	A.2	Di cui per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.686,62
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
	B.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto, compresi di IVA	€ 0,00
	B.2	Rilievi, accertamenti indagini	€ 0,00
	B.3	Allacciamenti	€ 0,00
	B.4	Imprevisti	€ 8.500,00
	B.5	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00
	B.6	Fondo accordi bonari	€ 0,00
	B.7	Spese tecniche (DL, contabilità, CRE, CSE, compreso CI e IVA)	€ 7.772,16
	B.8	Incentivo alla progettazione R.U.P. come da D.Lgs. 50/2016	€ 1.995,00
	B.9	Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità	€ 0,00
	B.11	Spese per accertamenti, verifiche, collaudi	€ 0,00
	B.12	I.V.A. su Lavori 22%	€ 21.945,00
	B.13	Arrotondamenti	€ 37,84
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3)</b>	<b>€ 40.250,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>€ 140.000,00</b>

Ritenuto il progetto completo e conforme a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici D. Lgs. 50/2016;

Dato atto che l'importo dei lavori trova copertura per l'intera somma di € 140.000,00 al codice 04.02.2.02 capitolo 10251 del bilancio 2017 finanziato con avanzo di amministrazione Decreto n. 41337 del Ministero dell'Economia "#SBLOCCASCUOLE2017";

VISTI i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio in merito alla regolarità tecnica e dell'Ufficio Ragioneria in merito alla regolarità contabile;

**D E L I B E R A**

- Di approvare il progetto definitivo - esecutivo dei Lavori di "Riqualificazione energetica, funzionale e messa in sicurezza della scuola primaria" così come predisposto, così come predisposto, l'Ing. Paolo Garnaschelli, composto dai seguenti elaborati:

- E.A      - Relazione Generale – Relazioni specialistiche – elaborati grafici - fotografie;
- E.B      - Piano di Manutenzione dell'opera;
- E.C      - PSC – Cronoprogramma – Analisi e valutazione dei rischi – Quadro incidenza manodopera
- E.D      - Elenco prezzi unitari – analisi dei prezzi – Computo metrico estimativo – Quadro Economico;
- E.E      - Schema di contratto – Capitolato speciale d'appalto;
- E.A.01    - Comparativa – Pianta piano terra, pianta copertura, prospetti, estratto PRGC – 1:100;
- E.A.02    - Abaco serramenti;
- E.C.01    - Planimetria di cantiere – 1:100;
- E.F      - Studio di fattibilità ambientale
- E.G      Cronoprogramma delle opere e della spesa – Quadro economico

- Di dare atto che la presente approvazione costituisce titolo abilitativo edilizio ai sensi dell'art.7 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 e s.m.i.;
- Di procedere, all'affidamento delle tre opere di cui si compone l'intervento a tre soggetti diversi e nello specifico gli interventi di: rifacimento copertura; sostituzione serramenti e sistemazioni esterne con realizzazione nuovo marciapiede;
- Di utilizzare, quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, quello del minor prezzo per i lavori d'importo pari o inferiore a 1.000.000 di euro, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base del progetto esecutivo;
- Di dare atto che la spesa del progetto in oggetto pari a complessivi € 140.000,00 trova copertura al codice 04.02.2.02 capitolo 10251 del bilancio 2017 finanziato con avanzo di amministrazione Decreto n. 41337 del Ministero dell'Economia "#SBLOCCASCUOLE2017";
- Di dare atto, che l'obbligazione diverrà esigibile per l'intera somma entro il 31 dicembre 2017;
- Di dare altresì atto che il responsabile del procedimento è l'Arch. Turetta Marco.
- Di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile a seguito di apposita votazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Decreto Legislativo 18.08.00 n° 267.

**Parere tecnico del Responsabile del Servizio interessato e proponente**

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, parere:  
FAVOREVOLE

Lì 14 APR. 2017



IL RESPONSABILE  
*[Signature]*

**Parere del Responsabile del Servizio di Ragioneria**

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, parere:  
FAVOREVOLE

Lì 14 APR. 2017



IL RESPONSABILE  
*[Signature]*

**Attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario**

Si attesta la copertura della presente spesa, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. 267/2000,  
per € \_\_\_\_\_ riscontrata al Cap.

Lì \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

  
*[Signature]*

IL SEGRETARIO COMUNALE



*[Signature]*

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 124 D.Lgs n. 267/2000.

(n. .... REG.PUB.)

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

.....  
**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO**

Addì .....

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

( ) perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 c. 3 D.Lgs n. 267/2000)

Bogogno lì

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

.....