

COMUNE DI BOGOGNO
Provincia di Novara

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

N. 37 DEL 15.06.2015

OGGETTO: MONETIZZAZIONE AREE A STANDARD

L'anno DUEMILAQUINDICI, addì QUINDICI del mese di GIUGNO alle ore 18.00 convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano

GUGLIELMETTI ANDREA DONETTI PIERO POLETTI VALENTINA MARIA	SINDACO VICESINDACO ASSESSORE	Presenti	Assenti
		X	
		-	X
		X	
TOTALI N.		2	1

Partecipa il Sig. Segretario Comunale Dott.ssa Lorenzi Dorella.

Riconosciuto legale il numero degli Assessori il Sig. GUGLIELMETTI ING. ANDREA nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Bogogno è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale variante strutturale, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 15-4840 del 31.10.2012, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 46 del 15.11.2012;

Dato Atto che successivamente lo strumento urbanistico è stato modificato con la seguente Variante Parziale:

- Variante Parziale 1 al P.R.G.C. Vigente, approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 25.09.2014 e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 41 del 09.10.2014;

Vista la domanda presentata allo S.U.A.P. di Borgomanero (prot. 3129 del 06.05.2015), dalla Sig.ra Seresin Simonetta C.F. SRS SNT 71E55 B019L residente a Suno in Via San Carlo, 9 per la realizzazione di un nuovo fabbricato adibito ad uffici;

Verificato che l'intervento edificatorio proposto rientra in "*Aree per l'insediamento di impianti per la produzione di beni e/o servizi (I.P.)*" art. 15 delle N.T.A. e che lo stesso articolo prevede che: "*Nel caso di interventi di tipo AMP, SOP, NC dovrà essere soddisfatto lo standard nei modi previsti al precedente art. 9, punto b)*";

Visto l'art. 9, punto b delle N.T.A.;

Viste le integrazioni alla pratica edilizia presentate allo S.U.A.P. di Borgomanero (prot. 3947 del 09.06.2015) e nello specifico:

- Elaborato grafico "*dettaglio Superficie Utile Lorda*"
- Richiesta di monetizzazione aree a standard

Visto il regolamento sulla monetizzazione delle aree a standard approvato con Deliberazione di C.C. n. 40 del 29.12.2008;

Valutata l'opportunità di accogliere la richiesta di monetizzazione del proponente;

Visto il D.P.R. 06/06/2001 N° 380 e s.m.i.;

Vista la L.R. 56/1977 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole espresso dal responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e s.m.i.;

ALL'UNANIMITA' DEI VOTI FAVOREVOLI espressi in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

1) DI Concedere alla Sig.ra Seresin Simonetta la monetizzazione delle aree a standard derivanti dalla realizzazione di un nuovo fabbricato adibito ad uffici, come da domanda presentata allo S.U.A.P. di Borgomanero (prot. 3129 del 06.05.2015) e successive integrazioni;

- 2) Di incaricare l'ufficio tecnico comunale della quantificazione del valore di monetizzazione, come previsto dall'art. 3 tabella 1 del regolamento sulla monetizzazione delle aree a standard, approvato con Deliberazione di C.C. n. 40 del 29.12.2008;
- 3) Di dichiarare il presente atto con successiva ed unanime votazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Parere tecnico del Responsabile del Servizio interessato e proponente

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, parere:
FAVOREVOLE

Li 15/06/2015

IL RESPONSABILE
F.to Marco Turetta

Parere del Responsabile del Servizio di Ragioneria

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, parere:
FAVOREVOLE

Li _____

IL RESPONSABILE

Attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario

Si attesta la copertura della presente spesa, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. 267/2000,
per € _____ riscontrata al Cap.

Li _____

IL RESPONSABILE

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Andrea Guglielmetti

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dorella Lorenzi

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 25/06/2015 al 10/07/2015 ai sensi dell'art.124 D.Lgs n. 267/2000.

(n. 195 REG.PUB.)

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
F.to Dorella Lorenzi
.....

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

Addì

IL FUNZIONARIO INCARICATO
.....

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno _____

() perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 c. 3 D.Lgs n. 267/2000)

Bogogno lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
.....